BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

...

Un plan sera prochainement disponible

VENTE STUDIO 22 m²
98 000 € FAI

Au cœur du quartier de la libération - à deux pas de la place Général De Gaulle - Coquet studio de 22m² en retrait de l'avenue Malaussena au calme
Il est composé d'une pièce principale, d'un coin cuisine, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. A rénover. Idéal investisseur.

Pièces	**1**
Salles de bains	**1**
Etage	**1**
Etages	**5**
Surface habitable (m²)	**22**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Taxe foncière	**380 €**

Copropriété de **16** lots principaux | Charges **600** euros/an

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

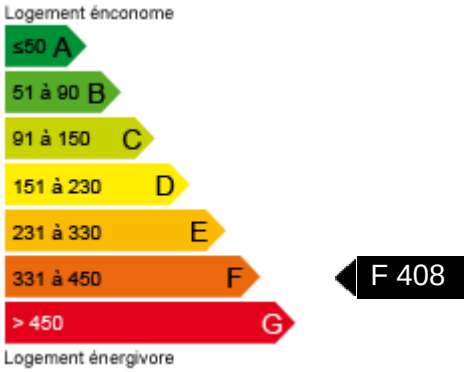
BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 22 m² > 98 000 € FAI 06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 22 m² > 98 000 € FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

BORNE & DELAUNAY

Amandine CALKA
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
amandine@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66