BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

...

Un plan sera prochainement disponible

VENTE APPARTEMENT T3 51 m²
330 000 € FAI

NICE FLEURS - Rue Bottero - Dans un immeuble de bon standing bien entretenu, 3 pièces en parfait état composé d'un séjour, de deux chambres, salle de bains, 2 wc et nombreux rangements
Les chambres ouvrent sur une belle terrasse de 15 m² exposé sud-est au calme absolu et sans vis-à-vis. Coup de cœur assuré !

Copropriété de **31** lots principaux | Charges **1656** euros/an

Pièces	**3**
Salles de bains	**1**
Etage	**1**
Etages	**6**
Surface habitable (m²)	**51**
Stationnement	**Non**
Taxe foncière	**1 127 €**

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

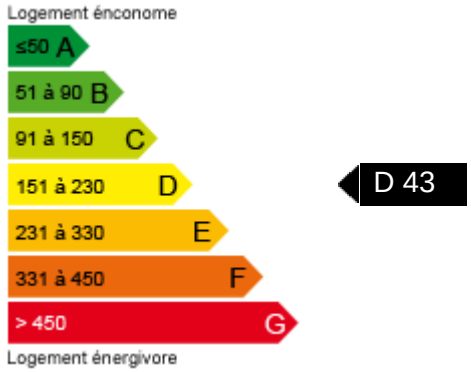
BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 51 m² > 330 000 € FAI 06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 51 m² > 330 000 € FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Thomas LLACER
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
thomas@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06