



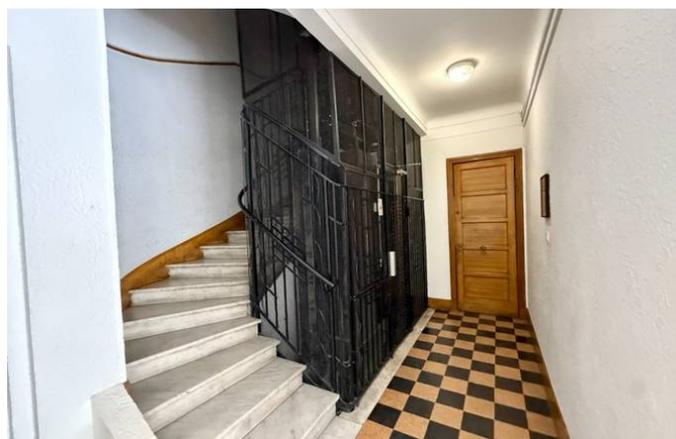
VENTE APPARTEMENT T2 53 m² 270 000 € FAI

**À proximité immédiate de la place du Pin et du port de Nice,
appartement de 53 m² situé au 3#7497; étage avec ascenseur, au sein
d'une charmante copropriété niçoise**

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une buanderie,
d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une chambre.
Un balcon au calme complète ce bien.

Copropriété de **58** lots principaux | Charges **1140** euros/an

Pièces	2
Etage	3
Etages	5
Surface habitable (m ²)	53
Stationnement	Non





L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 53 m² > 270 000 € FAI

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



D 187

Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 53 m² > 270 000 € FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Maureen DELAUNAY
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
md@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66