



VENTE APPARTEMENT T2 41 m²

96 000 € FAI

VENTE EN NUE-PROPRIETE, homme 74 ans

CIMIEZ. Dans une résidence au calme, agréable appartement traversant, séjour avec vue mer, cuisine indépendante, une chambre, dressing. Vendu avec un parking et une cave. Durée de l'usufruit permanente, pas de rente à verser.

Copropriété de **188** lots principaux | Charges **1040** euros/an

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	1
Surface habitable (m ²)	41
Stationnement	Oui
Taxe foncière	871 €



**BORNE &
DELAUNAY**

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 41 m² > 96 000 € FAI

06000 Nice



**BORNE &
DELAUNAY**

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice

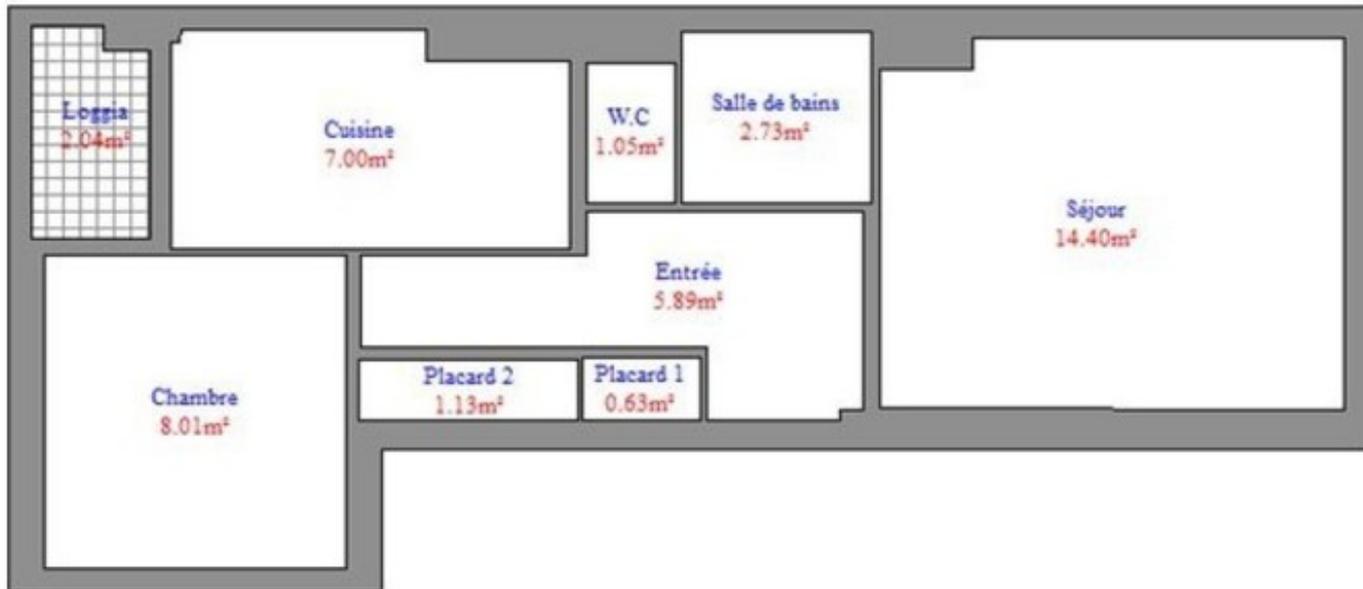
Vente et achat : 04 93 62 25 35

Gestion locative : 04 93 62 28 00

Location : 04 93 62 26 66

APPARTEMENT T2 41 m² > 96 000 € FAI

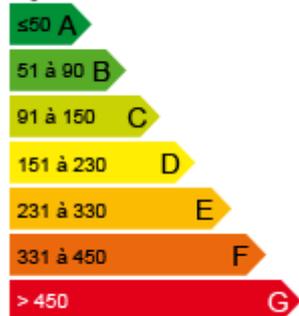
06000 Nice



Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



◀ E 274

Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 41 m² > 96 000 € FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Amandine CALKA
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
amandine@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66