



VENTE APPARTEMENT T1 30 m² 150 000 € FAI

Au 3ème étage d'une belle copropriété des années 1950 avec ascenseur, ce grand studio de 30 m² se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante en bon état, d'une salle d'eau avec WC, et d'une pièce principale lumineuse exposée Est

L'appartement nécessite quelques rénovations, comme par exemple, la salle d'eau.

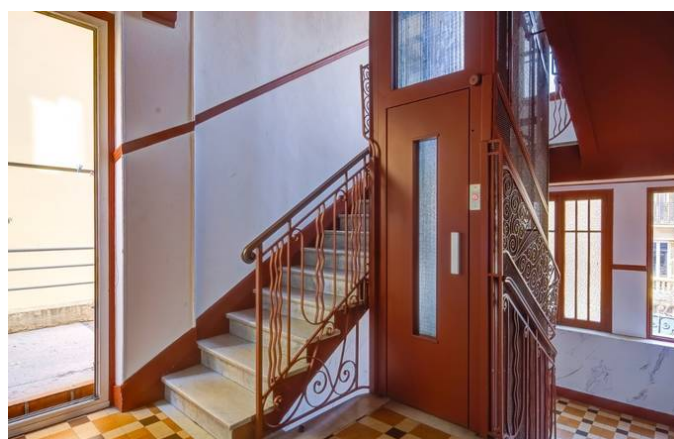
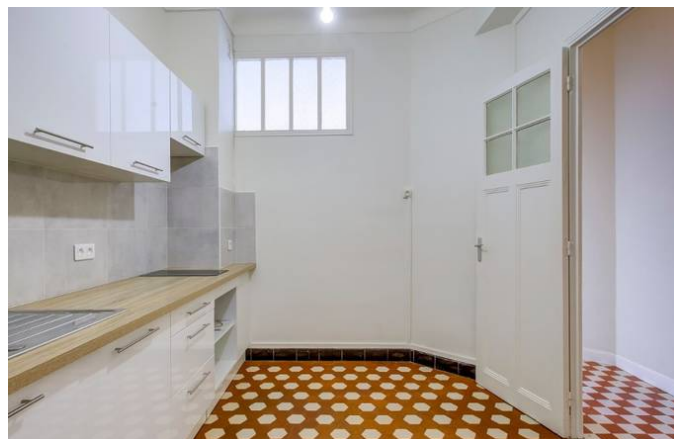
Un appartement bien situé, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif à Nice Nord.

Copropriété de **36** lots principaux | Charges **1864** euros/an

Pièces	1
Etage	3
Etages	6
Surface habitable (m ²)	30
Stationnement	Non
Type de chauffage	Gaz
Taxe foncière	800 €

APPARTEMENT T1 30 m² > 150 000 € FAI

06100 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

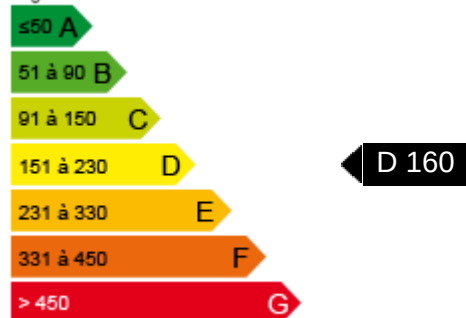
APPARTEMENT T1 30 m² > 150 000 € FAI

06100 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 30 m² > 150 000 € FAI

06100 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Maureen DELAUNAY
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
md@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66