



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION APPARTEMENT T4 73 m² 1 331 € CC

À louer, en plein cœur du Vieux-Nice, à deux pas du Cours Saleya

Retrouvez au cœur d'un quartier vivant un appartement typique niçois, comprenant une cuisine ouverte sur le salon, trois chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

L'appartement est proche de toutes commodités et le tramway est facilement accessible. L'appartement est disponible de suite.

Merci de prendre contact avec Vincent au 07.62.86.11.63 ou vincent@borne-delaunay.com

Pièces	4
Salles de bains	1
Etage	1
Surface habitable (m ²)	73
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	45 €
Dépot de garantie	2 572 €
Honoraires	965 €



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T4 73 m² > 1 331 € CC

06000 Nice



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

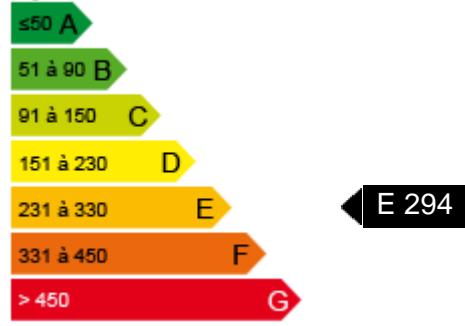
APPARTEMENT T4 73 m² > 1 331 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T4 73 m² > 1 331 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66