BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION APPARTEMENT T3 68 m²
974 € CC

Au cœur du Vieux-Nice, à proximité immédiate des commerces et de toutes les commodités, découvrez ce bel appartement 3 pièces de 68m², situé au 2e étage sans ascenseur d'un immeuble de caractère

L'appartement séduit par son charme de l'ancien, ses belles hauteurs sous plafond, ses tomettes, ses éléments décoratifs d'époque et ses volumes atypiques.

Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, de deux espaces nuit ainsi que d'une salle d'eau. Une mezzanine apporte un espace supplémentaire et renforce le caractère singulier du bien.

Un petit balcon complète l'ensemble.

Disponible immédiatement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

Visite virtuelle disponible.

Merci de prendre contact avec Vincent au 07/62/86/11/63 ou par e-mail à l'adresse suivante : vincent@borne-delaunay.com.

Pièces	**3**
Etage	**2**
Surface habitable (m²)	**68**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**30 €**
Dépot de garantie	**944 €**
Honoraires	**895 €**

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 68 m² > 974 € CC

06300 Nice













BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

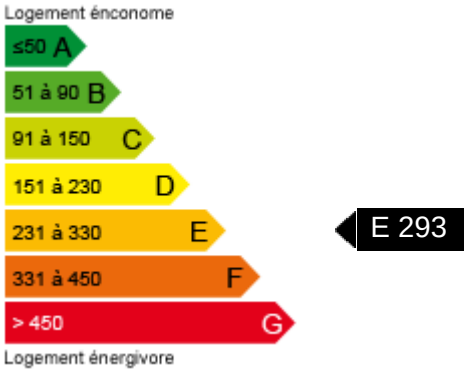
L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 68 m² > 974 € CC

06300 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 68 m² > 974 € CC

06300 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06