



LOCATION APPARTEMENT T3 82 m² 2 900 € CC

À Nice, sur la Corniche Bellevue, au sein de la résidence Les Terrasses Impériales, découvrez ce bel appartement 3 pièces meublé, offrant un cadre de vie privilégié et une superbe vue sur la mer

L'appartement bénéficie d'un vaste espace de vie lumineux, composé d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée. De larges ouvertures donnent accès à une agréable terrasse avec vue mer, idéale pour profiter pleinement de l'extérieur.

L'espace nuit se compose de deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative et rangements, ainsi que d'une seconde salle d'eau. Un WC japonais indépendant complète l'ensemble.

La résidence offre de nombreux équipements : piscine, pataugeoire, terrain de tennis, terrain de pétanque et gardien. Des possibilités de stationnement

sont également disponibles au sein de la résidence.

Une cave complète ce bien.

Visite virtuelle disponible.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de contacter Vincent au 07 / 62 / 86 / 11 / 63 ou par e-mail à vincent@borne-delaunay.com.

Pièces	3
Etage	3
Etages	4
Surface habitable (m²)	82
Stationnement	Oui
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	186 €
Dépôt de garantie	5 428 €
Honoraires	1 077 €

APPARTEMENT T3 82 m² > 2 900 € CC

06000 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

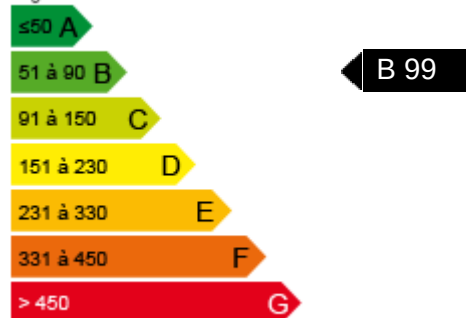
APPARTEMENT T3 82 m² > 2 900 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 82 m² > 2 900 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66