



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION APPARTEMENT T3 63 m² 999 € CC

NICE / AV DE CHAMPAGNE - VAL DE CIMIEZ: À louer, appartement 3 pièces de 63 m², situé au 8#7497; étage avec ascenseur, dans une résidence calme et bien entretenu

Ce bien se compose d'un séjour lumineux avec vue dégagée. Deux chambres, nombreux rangements, cuisine indépendante, salle de bains et WC séparés. Une cave et un garage complètent ce bien rare sur le secteur. Chauffage et eau froide collectifs. L'appartement est disponible de suite. Visite virtuelle sur notre site internet. Merci de prendre contact avec Gwenaëlle au 06.30.72.00.25 ou gwenaelle@borne-delaunay.com

| | |
|-------------------------------------|-------|
| Pièces | 3 |
| Salles de bains | 1 |
| Etage | 8 |
| Surface habitable (m ²) | 63 |
| Stationnement | Oui |
| Type de chauffage | Gaz |
| Charges mensuelles | 90 € |
| Dépot de garantie | 909 € |
| Honoraires | 819 € |



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 63 m² > 999 € CC

06000 Nice



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

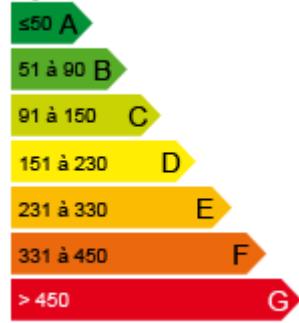
APPARTEMENT T3 63 m² > 999 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



C 118

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T3 63 m² > 999 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66