BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION APPARTEMENT T2 42 m²
810 € CC

À Nice, au cœur du Vieux-Nice, rue du Collet, découvrez ce charmant appartement 2 pièces meublé, situé au 1er étage d'un immeuble niçois

L'appartement se compose d'une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre indépendante ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Le logement séduit par son atmosphère chaleureuse et son charme typiquement niçois, notamment grâce à ses tomettes au sol. Entièrement meublé et équipé, il offre un agencement fonctionnel permettant une installation immédiate.

Idéalement situé au cœur du Vieux-Nice, il bénéficie de la proximité immédiate des commerces, restaurants, transports et de toutes les commodités du centre-ville.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de contacter Vincent au 07 / 62 / 86 / 11 / 63 ou par e-mail à vincent@borne-delaunay.com.

Pièces	**2**
Etage	**1**
Surface habitable (m²)	**42**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**50 €**
Dépot de garantie	**1 520 €**
Honoraires	**559 €**

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 42 m² > 810 € CC

06000 Nice













BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

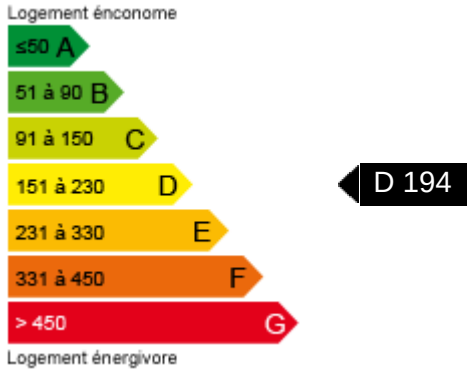
L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 42 m² > 810 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 42 m² > 810 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06