



LOCATION APPARTEMENT T2 44 m² 835 € CC

Appartement de type 2 situé en plein centre-ville de Nice, rue Clément Roassal, au sein d'une résidence récente de 2017

L'appartement comprend une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur le salon, une chambre avec salle d'eau, ainsi que des WC séparés.

Le bien dispose également d'un bel extérieur.

L'appartement est sous dispositif Pinel ; le logement est donc soumis à des conditions de ressources.

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	2
Surface habitable (m ²)	44
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	80 €
Dépôt de garantie	755 €
Honoraires	585 €

APPARTEMENT T2 44 m² > 835 € CC

06000 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

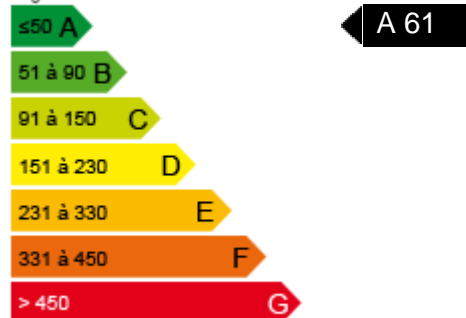
APPARTEMENT T2 44 m² > 835 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 44 m² > 835 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66