



LOCATION APPARTEMENT T2 98 m² 1 323 € CC

Nice Massena / Alexandre Mari - À LOUER – 2 PIÈCES DE CARACTÈRE

Idéalement situé entre la Place Masséna et le Palais de Justice, ce spacieux 2 pièces de 98 m² au calme absolu, très lumineux, vous séduira par ses très beaux volumes et son charme de l'ancien

Situé au 3e étage sans ascenseur d'un immeuble de caractère, il offre : un grand séjour avec coin repas avec aperçu mer, une cuisine indépendante, une chambre confortable, de nombreux rangements intégrés; Climatisation réversible. Emplacement exceptionnel, à deux pas des commerces, transports, du vieux Nice et de la mer. Merci de prendre contact avec Gwenaëlle au 06.30.72.00.25 ou gwenaelle@borne-delaunay.com

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	3
Etages	4
Surface habitable (m ²)	98
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	85 €
Dépôt de garantie	1 238 €
Honoraires	1 238 €





L'expérience immobilière depuis 1950

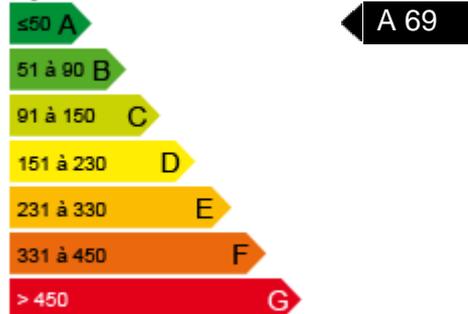
APPARTEMENT T2 98 m² > 1 323 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T2 98 m² > 1 323 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66