



Ref : agence

# LOCATION APPARTEMENT T2 32 m<sup>2</sup> 690 € CC

VIEUX NICE - RUE DU COLLET - 2 pièces de 32m² au 5ème étage sans ascenseur, il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec wc

Appartement en parfait état double vitrage. Eau froide, eau chaude et chauffage individuel . LOYER 625€ + 65€ charges. @: vincent@borne-delaunay.com Téléphone : 06.40.43.45.20

Pièces	2
Etage	5
Etages	6
Surface habitable (m²)	32
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	65 €
Dépot de garantie	625 €
Honoraires	420 €



SYNDIC COPROPRIETE 2 rue Valperga, 06000 Nice 04 93 85 02 06 **VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE** 

4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00

Location: 04 93 62 26 66



# APPARTEMENT T2 32 m<sup>2</sup> > 690 € CC

06000 Nice















SYNDIC COPROPRIETE 2 rue Valperga, 06000 Nice 04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE 4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00 Location : 04 93 62 26 66

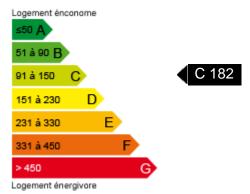


#### APPARTEMENT T2 32 m<sup>2</sup> > 690 € CC

06000 Nice

# Diagnostic énergétique

## Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative: 04 93 62 28 00

Location: 04 93 62 26 66



#### APPARTEMENT T2 32 m<sup>2</sup> > 690 € CC

06000 Nice

#### POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



**Service Location** Négociateur immobilier 04.93.62.26.66 gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

### DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna 4 bis, Place Masséna 06000 Nice tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété 2, rue Valperga 06000 Nice tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -**Gestion Locative >** 04 93 62 28 00 Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE 2 rue Valperga, 06000 Nice 04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE** 4 bis Place Masséna, 06000 Nice

Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative: 04 93 62 28 00

Location: 04 93 62 26 66