



# LOCATION APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> 610 € CC

A LOUER NICE CHEMIN DU MONT GROS - au 1er étage d'une maison individuelle, studio de 25m2 entièrement rénové, offrant une pièce principale climatisée donnant sur une grande terrasse, cuisine aménagée, salle d'eau avec wc disponible de suite - visite virtuelle visible sur notre site

Merci de prendre contact avec Vincent au 07 62.86.11.63 ou vincent@borne-delaunay.com

Etage1Etages2Surface habitable (m²)24StationnementNonType de chauffageElect.Charges mensuelles0 €	Pièces	1
Surface habitable (m²)  Stationnement  Non  Type de chauffage  Charges mensuelles  0 €	Etage	1
StationnementNonType de chauffageElect.Charges mensuelles0 €	Etages	2
Type de chauffage Elect.  Charges mensuelles 0 €	Surface habitable (m²)	24
Charges mensuelles 0 €	Stationnement	Non
3	Type de chauffage	Elect.
	Charges mensuelles	0 €
Dépot de garantie 610 €	Dépot de garantie	610 €
Honoraires 321 €	Honoraires	321 €



4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00

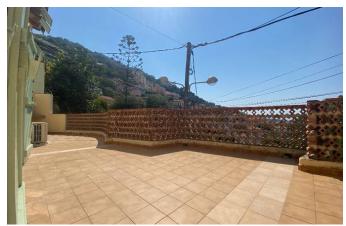
Location: 04 93 62 26 66



## APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> > 610 € CC

06300 Nice











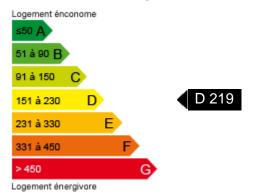


### APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> > 610 € CC

06300 Nice

## Diagnostic énergétique

### Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00 Location : 04 93 62 26 66



#### APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> > 610 € CC

06300 Nice

#### POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location Négociateur immobilier 04.93.62.26.66 gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

### DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna 4 bis, Place Masséna 06000 Nice tél 04 93 62 25 35 Syndic Copropriété 2, rue Valperga 06000 Nice tél 04 93 85 02 06 agence@borne-delaunay.com Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -Gestion Locative > 04 93 62 28 00 Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE 2 rue Valperga, 06000 Nice 04 93 85 02 06 **VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE** 4 bis Place Masséna, 06000 Nice

Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00 Location : 04 93 62 26 66