



Disponibilité: 16/04/2024

## LOCATION APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> 650 € CC

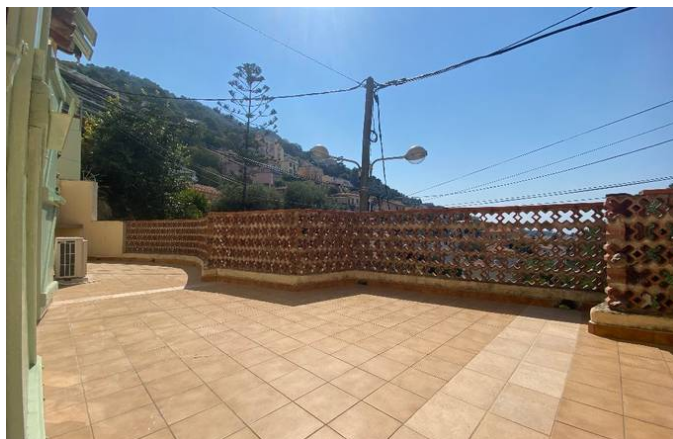
**A LOUER NICE CHEMIN DU MONT GROS - au 1er étage d'une maison individuelle, studio de 25m2 entièrement rénové, offrant une pièce principale climatisée donnant sur une grande terrasse, cuisine aménagée, salle d'eau avec wc**

**disponible Mi Avril 2024 - visite virtuelle visible sur notre site**

A LOUER NICE CHEMIN DU MONT GROS - au 1er étage d'une maison individuelle, studio de 25m2 entièrement rénové, offrant une pièce principale climatisée donnant sur une grande terrasse, cuisine aménagée, salle d'eau avec wc

disponible Mi Avril 2024 - visite virtuelle visible sur notre site

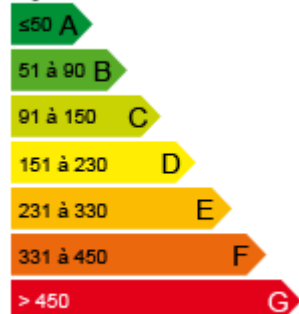
Pièces	1
Etage	1
Etages	2
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	24
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	0 €
Dépôt de garantie	650 €
Honoraires	321 €



## Diagnostic énergétique

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 24 m<sup>2</sup> > 650 € CC

06300 Nice

**POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >**



**Service Location**

Négociateur immobilier

**04.93.62.26.66**

agence@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

**DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

**Agence Masséna**

4 bis, Place Masséna  
06000 Nice  
tél 04 93 62 25 35

**Syndic Copropriété**

2, rue Valperga  
06000 Nice  
tél 04 93 85 02 06

**agence@borne-delaunay.com**

**Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -**

**Gestion Locative > 04 93 62 28 00**

**Location > 04 93 62 26 66**

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



**SYNDIC COPROPRIETE**  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**

4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66