BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION APPARTEMENT T1 23 m²
790 € CC

À Nice, secteur Fabron, découvrez ce studio meublé situé dans un immeuble calme et agréable

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse et fonctionnelle, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain avec WC, ainsi que d'un placard de rangement situé à l'entrée.

Le bien dispose également de deux agréables terrasses, de la climatisation pour un confort optimal en toute saison, ainsi que d'une place de parking privative.

Idéalement situé, le logement bénéficie de la proximité des arrêts de bus, facilitant vos déplacements au quotidien.

Disponible immédiatement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de contacter Carla au 06 / 11 / 03 / 38 / 67 ou par e-mail à carla.kamtas@borne-delaunay.com.

Pièces	**1**
Salles de bains	**1**
Surface habitable (m²)	**23**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**55 €**
Dépot de garantie	**1 470 €**

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 23 m² > 790 € CC

06000 Nice













BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

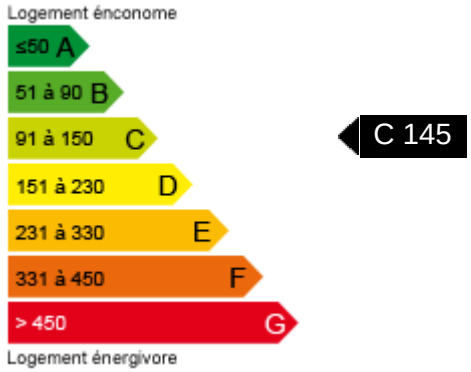
L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 23 m² > 790 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 23 m² > 790 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06