



LOCATION APPARTEMENT T1 44 m² 866 € CC

NICE CENTRE / RUE DE FRANCE: À louer, loft meublé de 45 m², situé au 125 rue de France, au sein d'un immeuble Art déco classé au patrimoine des Monuments Historiques

Ce bien, meublé avec goût, offre de beaux volumes et une atmosphère chaleureuse. Il dispose de nombreux rangements et est entièrement climatisé, garantissant un confort optimal toute l'année.

Idéalement situé, à proximité immédiate des transports et des commodités (commerces, services, restaurants).

Charges collectives incluses : Eau chaude, Eau froide et Chauffage Disponible. - VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE.

Contactez Cléa dès maintenant au 06.67.32.81.45 ou par email à clea.duplaix@borne-delaunay.com.

Pièces	1
Etage	1
Surface habitable (m ²)	44
Stationnement	Non
Charges mensuelles	180 €
Dépôt de garantie	1 372 €
Honoraires	584 €





L'expérience immobilière depuis 1950

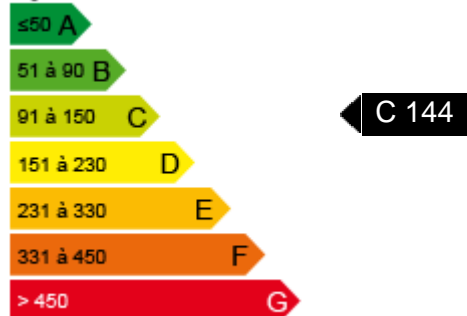
APPARTEMENT T1 44 m² > 866 € CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

APPARTEMENT T1 44 m² > 866 € CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66