



VENTE 3 BEDROOMS 39 m² €216,000 FAI

À découvrir, cet appartement de 40 m² dans le quartier de la Libération

Entièrement en parfait état, il est prêt à accueillir ses futurs occupants sans aucun travaux à prévoir.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, de deux chambres, d'une cuisine et d'une salle d'eau avec WC.

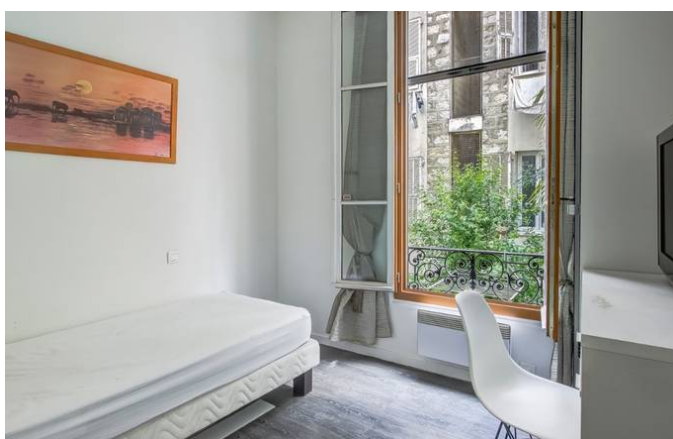
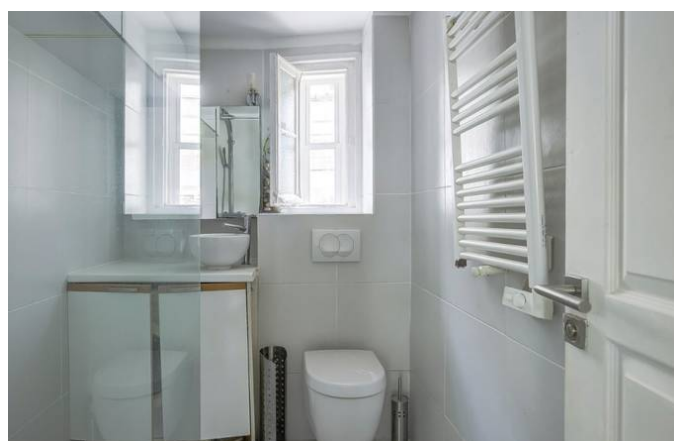
Un bien fonctionnel et agréable à vivre, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Pièces	3
Etage	1
Etages	3
Surface habitable (m ²)	39
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Taxe foncière	€521

Copropriété de **13** lots principaux | Charges **1800** euros/an

3 BEDROOMS 39 m² > €216,000 FAI

06100 Nice



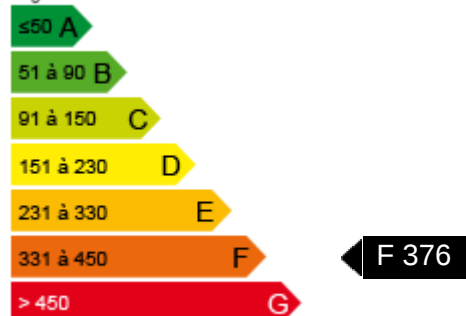
3 BEDROOMS 39 m² > €216,000 FAI

06100 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 39 m² > €216,000 FAI

06100 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Maureen DELAUNAY
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
md@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66