BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

VENTE 3 BEDROOMS 60 m²
€179,000 FAI

À vendre : Charmant 3 pièces dans une résidence paisible à La Costière

Découvrez ce superbe appartement de 3P de 60m² idéalement situé dans une résidence calme et verdoyante, à La Costière
Ce bien lumineux et accueillant se compose d'un spacieux séjour agrémenté d'une cuisine américaine, parfait pour vos moments de convivialité.

Vous y trouverez également deux chambres, une salle de bain fonctionnelle, ainsi qu'un wc indépendant, apportent un confort supplémentaire à cet espace de vie.

Pratique et fonctionnel, cet appartement dispose d'un dressing et de placards intégrés, offrant ainsi un rangement optimisé. Vous apprécierez également le parking collectif pour votre véhicule, ainsi qu'une cave pour un stockage supplémentaire.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

Copropriété de **407** lots principaux | Charges **1649** euros/an

Pièces	**3**
Salles de bains	**1**
Etage	**0**
Etages	**6**
Surface habitable (m²)	**60**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Gaz**
Taxe foncière	**€1,000**

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 60 m² > €179,000 FAI

06000 Nice

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

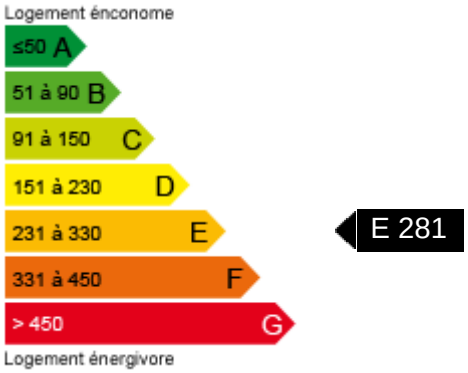
L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 60 m² > €179,000 FAI

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 60 m² > €179,000 FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Amandine CALKA
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
amandine@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06