



VENTE 2 BEDROOMS 50 m² €278,000 FAI

NICE OUEST CORNICHE FLEURIE

Dans une résidence de standing avec piscine, agréable 2 pièces, composé d'un hall, séjour avec cuisine séparée, l'ensemble donnant sur un vaste jardin et terrasse de 70m², exposition sud au calme, une chambre, salle de bains, dressing. Vendu avec un parking.

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	0
Etages	5
Surface habitable (m ²)	50
Stationnement	Oui
Taxe foncière	€866

Copropriété de **166** lots principaux | Charges **1448** euros/an

2 BEDROOMS 50 m² > €278,000 FAI

06200 Nice



2 BEDROOMS 50 m² > €278,000 FAI

06200 Nice



Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe

≤50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

D 239

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 50 m² > €278,000 FAI

06200 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Françoise GIRY
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
francoise@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66