



VENTE 2 BEDROOMS 42 m² €215,000 FAI

Le Cannet - Square Carnot, Magnifique appartement 2 pièces en rez-de-jardin bénéficiant d'une belle terrasse de 25m2

Idéalement situé proche de toutes les commodités et des transports au sein d'une belle copropriété parfaitement entretenue cet appartement traversant est composé d'une entrée, séjour ouvert l'extérieur, chambre, cuisine, salle d'eau, wc indépendant et complété d'une cave.

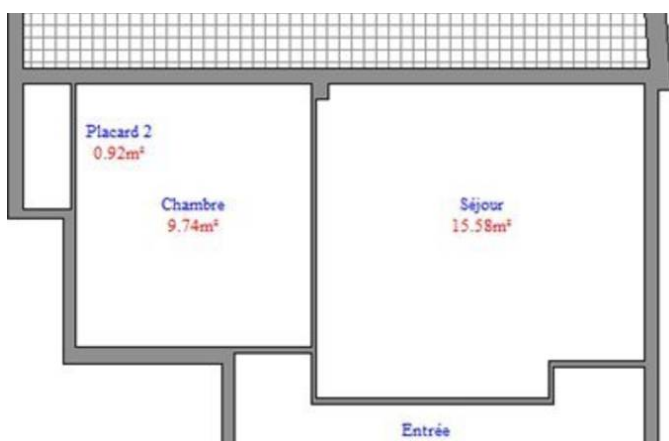
Prix de vente de 215 000 euros HAI, honoraires de 5% TTC soit 10 750 euros à la charge exclusive de l'acquéreur, Montant net vendeur de 204 250 euros

Pièces	2
Etage	0
Surface habitable (m ²)	42
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.

Copropriété de **30** lots principaux | Charges **1000** euros/an

2 BEDROOMS 42 m² > €215,000 FAI

06110 Cannet





L'expérience immobilière depuis 1950

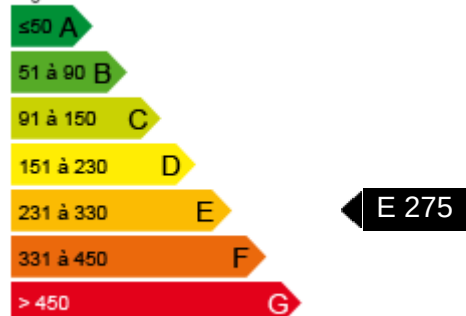
2 BEDROOMS 42 m² > €215,000 FAI

06110 Cannet

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 42 m² > €215,000 FAI

06110 Cannet

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Fabien HEITZ
Négociateur immobilier
04.93.62.25.35
fabien@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66