

L'expérience immobilière depuis 1950



# Un plan sera prochainement disponible

## **LOCATION STUDIO 23 m<sup>2</sup>** €648 CC

Nice Rimiez - Clinique Les sources - Dans une résidence neuve et sécurisée avec piscine, profitez de ce studio en rez-de-chaussée idéalement situé, au cœur d'un cadre verdoyant sur les collines de Nice Lumineux et fonctionnel, il offre tout le confort moderne. Une place de parking complète ce bien. Visite virtuelle disponible sur notre site internet. Disponible de suite. Merci de contacter Gwenaëlle SOURIT au 06 30 72 00 25 ou par mail à gwenaelle@borne-delaunay.com

Pièces	1
Etage	0
Surface habitable (m²)	23
Stationnement	Oui
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	€45
Dépot de garantie	€603
Honoraires	€448



4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative: 04 93 62 28 00

Location: 04 93 62 26 66



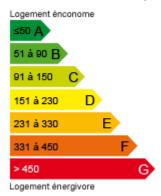
L'expérience immobilière depuis 1950

### STUDIO 23 m<sup>2</sup> > €648 CC

06100 Nice

### Diagnostic énergétique

### Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35 Gestion locative : 04 93 62 28 00

Location: 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 23 m<sup>2</sup> > €648 CC

06100 Nice

#### POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location Négociateur immobilier 04.93.62.26.66 gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

### DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna 4 bis, Place Masséna 06000 Nice tél 04 93 62 25 35 Syndic Copropriété 2, rue Valperga 06000 Nice tél 04 93 85 02 06 agence@borne-delaunay.com Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -Gestion Locative > 04 93 62 28 00 Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE 2 rue Valperga, 06000 Nice 04 93 85 02 06 VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE 4 bis Place Masséna, 06000 Nice Vente et achat : 04 93 62 25 35

Gestion locative : 04 93 62 28 00 Location : 04 93 62 26 66