BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION STUDIO 26 m²
€700 CC

En plein cœur d'un quartier calme, dans le bas de Cimiez, découvrez ce studio de 26 m² idéalement agencé pour une vie pratique

Vous entrez par un espace d'accueil qui distribue la pièce de vie, puis un dégagement mène à une cuisine aménagée fermée et la salle de bain, pourvue de rangements

Le secteur est un atout pour profiter du calme tout en restant proche des commodités du quartier. Le studio est libre de suite, avec une visite virtuelle disponible pour découvrir le bien à votre rythme.

Prenez rendez-vous et venez le visiter pour vous projeter dans cet espace au calme.
Visite virtuelle disponible
contactez Carla au 06 11 03 38 67 ou par e-mail à carla.kamtas@borne-

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

delaunay.com.

Pièces	**1**
Salles de bains	**1**
Etage	**0**
Surface habitable (m²)	**26**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**€50**
Dépot de garantie	**€650**
Honoraires	**€350**

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 26 m² > €700 CC

06000 Nice











BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

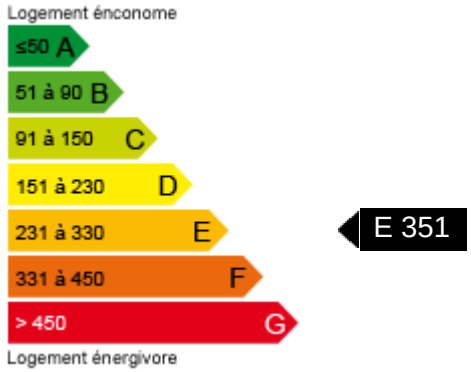
L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 26 m² > €700 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 26 m² > €700 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

BORNE & DELAUNAY

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06