



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION STUDIO 21 m² €500 CC

NICE RIQUIER - Studio Meublé de 22m² au 4ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un balcon exposition Est, d'une salle d'eau avec wc

Appartement en bon état, double vitrage. Eau chaude et chauffage individuelle. LOYER 452€ + 48€ charges

N'attendez pas !

Merci de prendre contact avec Vincent au 07.62.86.11.63 ou vincent@borne-delaunay.com

Pièces	1
Etage	4
Etages	6
Surface habitable (m ²)	21
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	€48
Dépot de garantie	€904
Honoraires	€281



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 21 m² > €500 CC

06000 Nice



BORNE &
DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

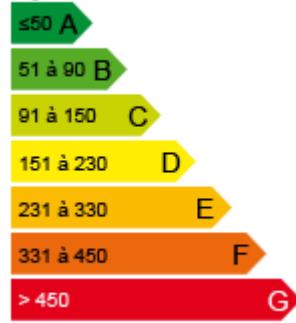
STUDIO 21 m² > €500 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



C 197

Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



BORNE &
DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

STUDIO 21 m² > €500 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66