



## LOCATION GROUND LEVEL 62 m<sup>2</sup> €1,590 CC

### Maison de plain-pied à louer – Chemin de Falicon

**Maison de 62 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un salon avec cheminée, ainsi qu'une cuisine équipée et aménagée**

Elle dispose également de deux chambres avec placards et d'une salle de bain.

Visite virtuelle disponible !

N'attendez pas pour venir la découvrir.

Merci de prendre contact avec Vincent au 07 62 86 11 63 ou à l'adresse suivante : [vincent@borne-delaunay.com](mailto:vincent@borne-delaunay.com)

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| Pièces                              | 3      |
| Salles de bains                     | 1      |
| Surface habitable (m <sup>2</sup> ) | 62     |
| Stationnement                       | Oui    |
| Type de chauffage                   | Elect. |
| Charges mensuelles                  | €0     |
| Honoraires                          | €816   |

**GROUND LEVEL 62 m<sup>2</sup> > €1,590 CC**

06950 Falicon





L'expérience immobilière depuis 1950

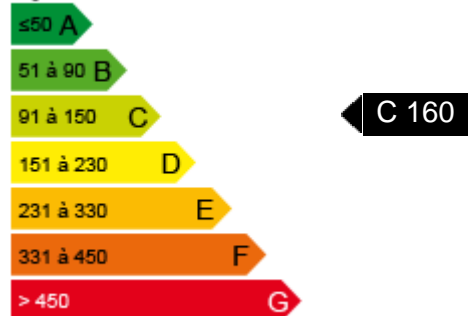
GROUND LEVEL 62 m<sup>2</sup> > €1,590 CC

06950 Falicon

## Diagnostic énergétique

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**  
4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66



*L'expérience immobilière depuis 1950*

**GROUND LEVEL 62 m<sup>2</sup> > €1,590 CC**

06950 Falicon

**POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >**



**Service Location**

Négociateur immobilier

**04.93.62.26.66**

vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

**DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

**Agence Masséna**

4 bis, Place Masséna  
06000 Nice  
tél 04 93 62 25 35

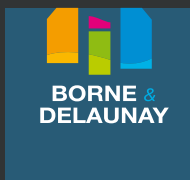
**Syndic Copropriété**

2, rue Valperga  
06000 Nice  
tél 04 93 85 02 06

**agence@borne-delaunay.com**

**Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -  
Gestion Locative > 04 93 62 28 00  
Location > 04 93 62 26 66**

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



**SYNDIC COPROPRIETE**  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**

4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66