



LOCATION 4 BEDROOMS 84 m²

€1,650 CC

À deux pas de la rue Bonaparte, entre le port et la gare de Riquier, cet appartement 4 pièces traversant offre un cadre de vie pratique et agréable

Son agencement bien pensé met l'espace au service du quotidien, avec 3 chambres confortables.

Vous profitez d'un séjour lumineux qui s'ouvre sur une terrasse.

L'appartement dispose d'une salle de bains et d'une salle d'eau.

Situé dans un immeuble de bon standing avec gardien, l'ensemble bénéficie d'un ravalement fraîchement effectué. Disponible de suite.

Venez découvrir ce bien et apprécier par vous-même son emplacement et sa distribution. Contactez-nous pour organiser une visite.
contactez Vincent au 07 62 86 11 63 ou par e-mail à vincent@borne-

delaunay.com.

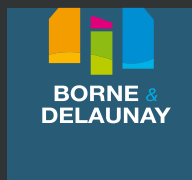
Pièces	4
Salles de bains	1
Etage	4
Etages	6
Surface habitable (m²)	84
Stationnement	Non
Charges mensuelles	€240
Dépôt de garantie	€1,410
Honoraires	€1,112



L'expérience immobilière depuis 1950

4 BEDROOMS 84 m² > €1,650 CC

06300 Nice



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

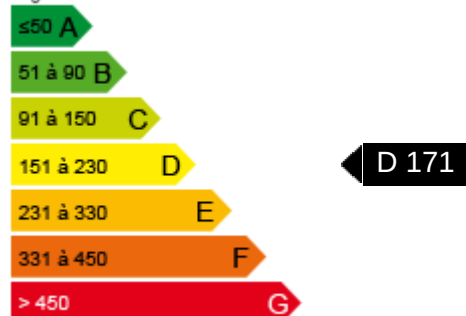
4 BEDROOMS 84 m² > €1,650 CC

06300 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

4 BEDROOMS 84 m² > €1,650 CC

06300 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

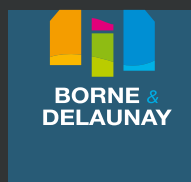
Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66