



LOCATION 4 BEDROOMS 90 m² €2,294 CC

Nice - HYPER CENTRE - Place Wilson - Dans un immeuble niçois, appartement de 4 pièces à louer d'une superficie de 90m², belle pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipée de 40m², 3 chambres côté cours dont une avec balcon, salle de bain et salle de douche, double vitrage, climatisation

Parquet au sol et belle hauteur sous plafond. Disponible à partir du 18/06/2025 . Merci de prendre contact avec Gwenaëlle au 06.30.72.00.25 ou gwenaelle@borne-delaunay.com

| | |
|-------------------------------------|--------|
| Pièces | 4 |
| Salles de bains | 1 |
| Etage | 1 |
| Surface habitable (m ²) | 90 |
| Stationnement | Non |
| Charges mensuelles | €110 |
| Dépôt de garantie | €2,184 |
| Honoraires | €1,178 |



**BORNE &
DELAUNAY**

L'expérience immobilière depuis 1950

4 BEDROOMS 90 m² > €2,294 CC

06000 Nice



**BORNE &
DELAUNAY**

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

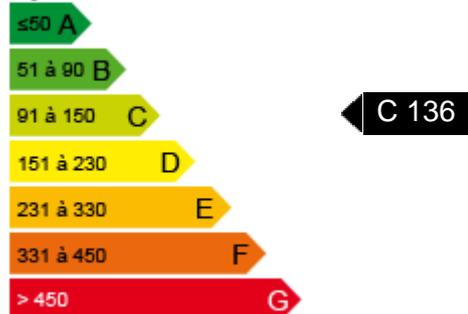
4 BEDROOMS 90 m² > €2,294 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

4 BEDROOMS 90 m² > €2,294 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66