BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION 3 BEDROOMS 82 m²
€2,900 CC

À Nice, sur la Corniche Bellevue, au sein de la résidence Les Terrasses Impériales, découvrez ce bel appartement 3 pièces meublé, offrant un cadre de vie privilégié et une superbe vue sur la mer

L'appartement bénéficie d'un vaste espace de vie lumineux, composé d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée. De larges ouvertures donnent accès à une agréable terrasse avec vue mer, idéale pour profiter pleinement de l'extérieur.

L'espace nuit se compose de deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative et rangements, ainsi que d'une seconde salle d'eau. Un WC japonais indépendant complète l'ensemble.

La résidence offre de nombreux équipements : piscine, pataugeoire, terrain de tennis, terrain de pétanque et gardien. Des possibilités de stationnement

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

sont également disponibles au sein de la résidence.

Une cave complète ce bien.

Visite virtuelle disponible.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de contacter Carla au 06 / 11 / 03 / 38 / 67 ou par e-mail à carla.kamtas@borne-delaunay.com.

Pièces	**3**
Etage	**3**
Etages	**4**
Surface habitable (m²)	**82**
Stationnement	**Oui**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**€186**
Dépot de garantie	**€5,428**
Honoraires	**€1,077**

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 82 m² > €2,900 CC

06000 Nice













BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

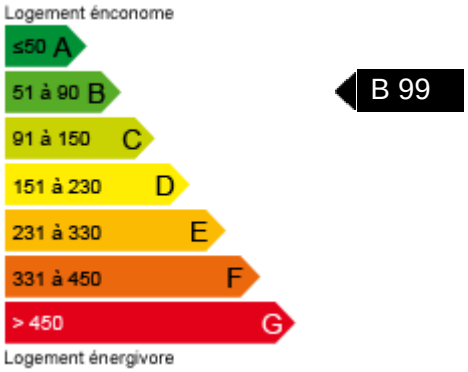
L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 82 m² > €2,900 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 82 m² > €2,900 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

BORNE & DELAUNAY

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06