



LOCATION 3 BEDROOMS 60 m² €1,060 CC

À louer, dans une résidence calme et sécurisée, découvrez cet appartement de type 3 comprenant une entrée séparée, un salon donnant accès à une terrasse, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés

Ce bien est également rattaché à une cave.

La terrasse ne donne pas sur le boulevard Gambetta, mais sur une rue adjacente, offrant davantage de calme.

Profitez de toutes les commodités à proximité : la gare Thiers est à quelques minutes à pied.

Pièces	3
Salles de bains	1
Etage	3
Etages	6
Surface habitable (m ²)	60
Stationnement	Non
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	€80
Dépôt de garantie	€980
Honoraires	€799

3 BEDROOMS 60 m² > €1,060 CC

06000 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

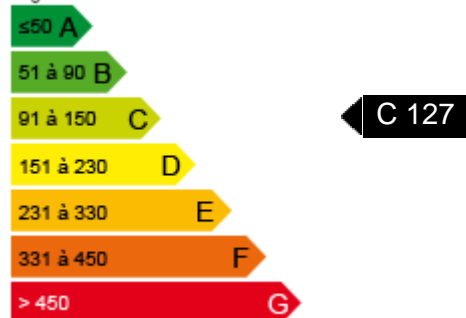
3 BEDROOMS 60 m² > €1,060 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 60 m² > €1,060 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66