



LOCATION 3 BEDROOMS 77 m² €1,350 CC

Nice centre Congrès / rue de France , au 1er étage d'un immeuble de bon standing, appartement 3p traversant, entièrement repeint, offrant une vaste entrée avec rangement, les 2 chambres et le séjour disposent d'un très beau parquet au sol et sont climatisés, la cuisine séparée est aménagée, une salle d'eau, un wc séparé

Le chauffage et eau froide sont collectifs, idéal pour mode de vie citadin, au pied des commerces, à deux minutes à pied de la promenade des anglais disponible de suite. Merci de prendre contact avec Marlène au 06.75.34.00.52 ou marlene@borne-delaunay.com

Pièces	3
Etage	1
Surface habitable (m ²)	77
Stationnement	Non
Charges mensuelles	€200
Dépôt de garantie	€1,150
Honoraires	€1,008



**BORNE &
DELAUNAY**

L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 77 m² > €1,350 CC

06000 Nice



**BORNE &
DELAUNAY**

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

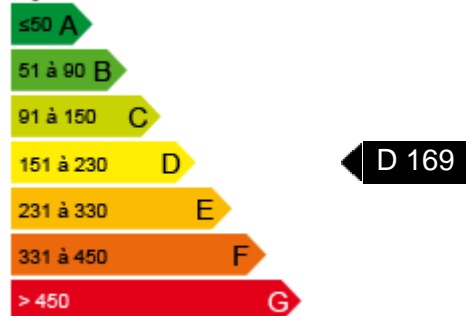
3 BEDROOMS 77 m² > €1,350 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 77 m² > €1,350 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

agence@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66