



## LOCATION 2 BEDROOMS 52 m<sup>2</sup> €950 CC

**Saint Laurent du Var, Bd de Provence, à louer 2 pièces très spacieux et très lumineux situé au 5<sup>ème</sup> et dernier étage dans résidence sécurisée avec vue mer**

La cuisine est indépendante. Nombreux rangements. Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien. Disponible de suite. Visite virtuelle disponible sur notre site.

Merci de prendre contact avec Vincent au 07 62 86 11 63 ou à l'adresse suivante : [vincent@borne-delaunay.com](mailto:vincent@borne-delaunay.com)

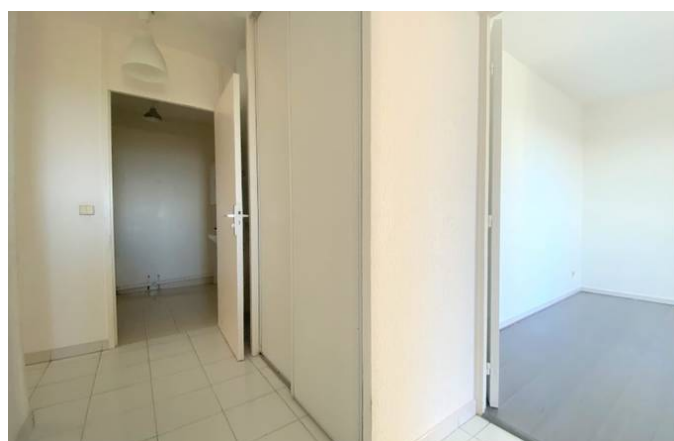
Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	5
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	52
Stationnement	Oui
Type de chauffage	Elect.
Charges mensuelles	€103
Dépôt de garantie	€847
Honoraires	€529



*L'expérience immobilière depuis 1950*

**2 BEDROOMS 52 m<sup>2</sup> > €950 CC**

06700 Saint-Laurent-du-Var



SYNDIC COPROPRIETE  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**  
4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

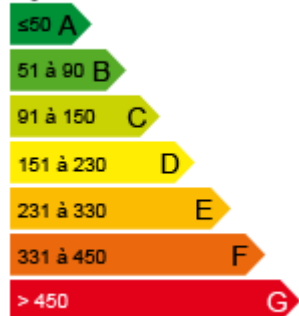
2 BEDROOMS 52 m<sup>2</sup> > €950 CC

06700 Saint-Laurent-du-Var

## Diagnostic énergétique

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**  
4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66



*L'expérience immobilière depuis 1950*

**2 BEDROOMS 52 m<sup>2</sup> > €950 CC**

06700 Saint-Laurent-du-Var

**POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >**



**Service Location**

Négociateur immobilier

**04.93.62.26.66**

vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

**DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

**Agence Masséna**

4 bis, Place Masséna  
06000 Nice  
tél 04 93 62 25 35

**Syndic Copropriété**

2, rue Valperga  
06000 Nice  
tél 04 93 85 02 06

**agence@borne-delaunay.com**

**Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -**

**Gestion Locative > 04 93 62 28 00**

**Location > 04 93 62 26 66**

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



**SYNDIC COPROPRIETE**  
2 rue Valperga, 06000 Nice  
04 93 85 02 06

**VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE**

4 bis Place Masséna, 06000 Nice  
Vente et achat : 04 93 62 25 35  
Gestion locative : 04 93 62 28 00  
Location : 04 93 62 26 66