BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



...

Un plan sera prochainement disponible

LOCATION 2 BEDROOMS 36 m²
€755 CC

À Nice, entre le Port et la gare de Riquier, découvrez ce charmant appartement 2 pièces situé dans un immeuble niçois de caractère

L'appartement séduit par son charme de l'ancien, avec ses belles hauteurs sous plafond, ses tomettes, son parquet et sa cheminée décorative.

Il se compose d'un séjour lumineux donnant accès à un balcon, d'une chambre, d'une cuisine séparée ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

L'ensemble offre une atmosphère agréable et authentique, tout en bénéficiant d'un emplacement pratique à proximité des commerces, transports et de la gare de Riquier.

L'appartement est libre de suite.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

Merci de prendre contact avec Carla au 06/11/03/38/67 ou par e-mail à l'adresse suivante : carla.kamtas@borne-delaunay.com.

Pièces	**2**
Etage	**2**
Etages	**3**
Surface habitable (m²)	**36**
Stationnement	**Non**
Type de chauffage	**Elect.**
Charges mensuelles	**€55**
Dépot de garantie	**€700**
Honoraires	**€483**

BORNE & DELAUNAY

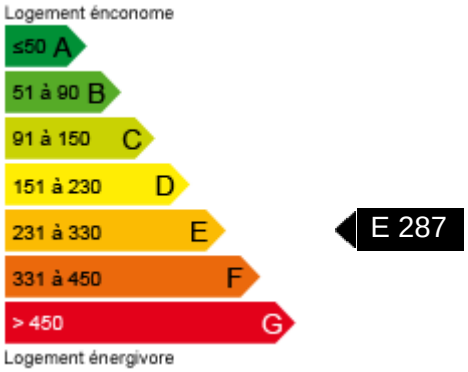
L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 36 m² > €755 CC

06300 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 36 m² > €755 CC

06300 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

BORNE & DELAUNAY

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06