



Disponibilité: 01/10/2025

LOCATION 2 BEDROOMS 55 m²

€1,650 CC

À louer – Superbe 2 pièces meublé de 58 m² sur les hauteurs de Nice Nord

Situé dans une petite copropriété calme et bien entretenue, ce magnifique appartement de 58 m² vous séduira par ses prestations modernes et son ameublement soigné, alliant confort et charme

Il se compose : d'un séjour lumineux, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec salle de bain attenante (baignoire + douche), d'un dressing attenant à la chambre, de volets roulants électriques et climatisation.

Vue imprenable sur la ville. Une place de parking et une cave complètent ce bien.

Eau chaude, eau froide et chauffage collectifs.

Disponible immédiatement, Visite virtuelle disponible sur notre site.

Merci de contacter Gwenaëlle SOURIT au 06 30 72 00 25 ou par mail à



L'expérience immobilière depuis 1950

gwenaelle@borne-delaunay.com

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	1
Surface habitable (m²)	55
Stationnement	Oui
Charges mensuelles	€150
Dépot de garantie	€3,000
Honoraires	€723

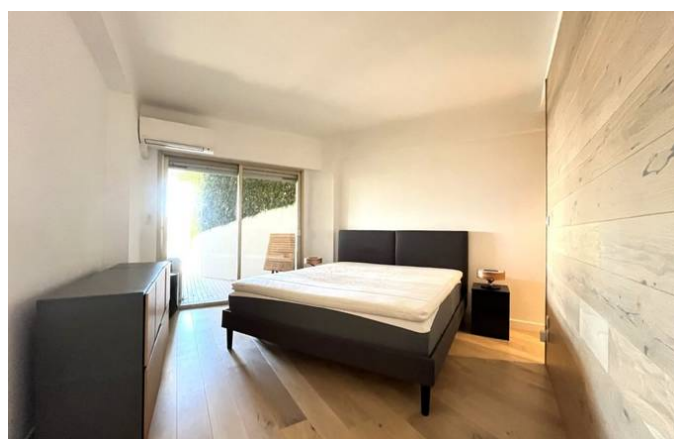


SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

2 BEDROOMS 55 m² > €1,650 CC

06000 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

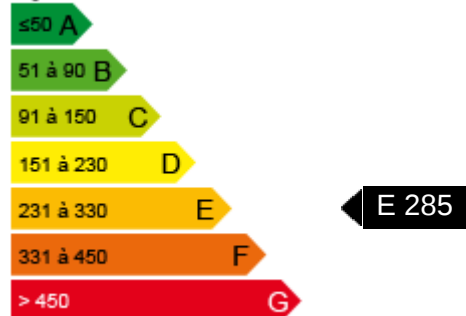
2 BEDROOMS 55 m² > €1,650 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 55 m² > €1,650 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Service Location

Négociateur immobilier

04.93.62.26.66

gwenaelle@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna

4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété

2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

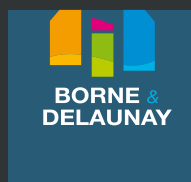
agence@borne-delaunay.com

Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -

Gestion Locative > 04 93 62 28 00

Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66