BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950



LOCATION 1 BEDROOM 11 m²
€474 CC

À Nice, secteur Cimiez / Centre, découvrez ce studio meublé rénové avec mezzanine, situé dans un immeuble bourgeois à belle hauteur sous plafond

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse avec kitchenette aménagée et équipée, d'un espace repas, d'un coin nuit en mezzanine avec rangements, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Le bien bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité immédiate des transports, écoles et facultés, et à quelques minutes du tramway ligne 1 et de la gare Thiers.

Disponible immédiatement.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

de contacter Carla au 06 / 11 / 03 / 38 / 67 ou par e-mail à carla.kamtas@borne-delaunay.com.

Pièces	**1**
Etage	**0**
Surface habitable (m²)	**11**
Stationnement	**Non**
Charges mensuelles	**€45**
Dépot de garantie	**€858**
Honoraires	**€157**

BORNE & DELAUNAY

L'expérience immobilière depuis 1950

1 BEDROOM 11 m² > €474 CC

06000 Nice











BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

BORNE & DELAUNAY

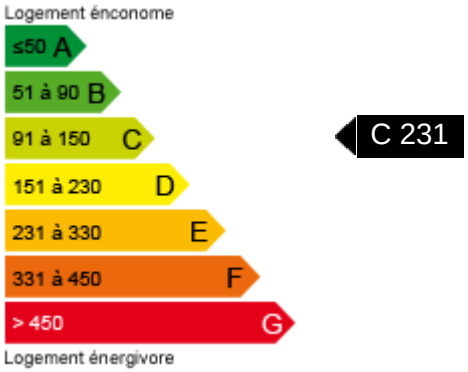
L'expérience immobilière depuis 1950

1 BEDROOM 11 m² > €474 CC

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

BORNE & DELAUNAY

SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66

L'expérience immobilière depuis 1950

1 BEDROOM 11 m² > €474 CC

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >

Service Location
Négociateur immobilier
04.93.62.26.66
vincent@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.26.66

DEUX ADRESSES SUR NICE, **POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS**

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06