



VENTE 3 BEDROOMS 78 m²

€318,000 FAI

Between the Bullring and the Monastery - RESIDENCE OF SERVICES SENIORS with park raised and flowered (reception, security 24/24, bar, restaurant, room service, leisure room, library, etc

..) bringing comfort and facilities for the elderly - Nice well maintained 3 room apartment of 78 sqm, bright with living room, independent kitchen, 2 bedrooms, shower rooms, beautiful terrace, cellar and private parking. Quiet- close to all amenities: public transport, supermarket, pharmacy... Allows to live independently, freed from daily constraints in a secure setting.

Copropriété de **291** lots principaux | Charges **17563** euros/an

Pièces	3
Etage	2
Etages	6
Surface habitable (m ²)	78
Stationnement	Oui
Type de chauffage	Gaz

3 BEDROOMS 78 m² > €318,000 FAI

06000 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

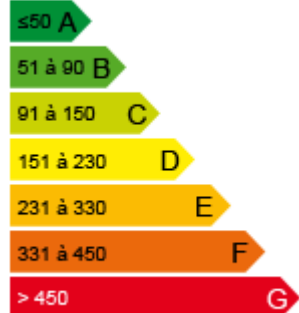
3 BEDROOMS 78 m² > €318,000 FAI

06000 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 78 m² > €318,000 FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Amandine CALKA
Négociateur immobilier
06.45.69.04.82
amandine@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

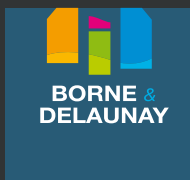
DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66