



VENTE 3 BEDROOMS 63 m²

€205,000 FAI

Nice Libération, ACTIVITÉS COMMERCIALES ET PROFESSIONS LIBÉRALES AUTORISÉES proche de tous les commerces et du tram, à vendre 2/3 pièces de 63 M2 au 1er étage d'un immeuble moderne avec ascenseur et composé d'une entrée, salon ouvert sur un balcon filant, grande cuisine équipée, 2 chambres (dont une aveugle) et dressing, salle de bain et wc indépendant

Vendu avec une cave.

Pièces	3
Salles de bains	1
Etage	1
Etages	6
Surface habitable (m ²)	63
Stationnement	Non
Taxe foncière	€1,141

Copropriété de **40** lots principaux | Charges **2400** euros/an

3 BEDROOMS 63 m² > €205,000 FAI

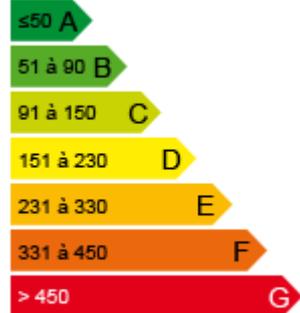
06000 Nice



Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



L'expérience immobilière depuis 1950

3 BEDROOMS 63 m² > €205,000 FAI

06000 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Fabien HEITZ
Négociateur immobilier
06 07 35 24 87
fabien@borne-delaunay.com

4 bis Place Massena 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66