



VENTE 2 BEDROOMS 57 m² €320,000 FAI

Haut de Cimiez - Au dernier étage d'une résidence de standing avec piscine et gardien, vaste 2P de 57 m² en double exposition facilement transformable en 3P

Le salon s'ouvre sur une profonde terrasse à l'ouest qui offre une jolie vue sur les collines et un aperçu mer. La cuisine est spacieuse et indépendante. Idéal premier achat ou investissement locatif. Proposé avec une cave et un parking intérieur privatif facile d'accès.

Pièces	2
Salles de bains	1
Etage	6
Etages	6
Surface habitable (m ²)	57
Stationnement	Oui
Type de chauffage	Elect.
Taxe foncière	€1,250

Copropriété de **188** lots principaux | Charges **2880** euros/an

2 BEDROOMS 57 m² > €320,000 FAI

06100 Nice





L'expérience immobilière depuis 1950

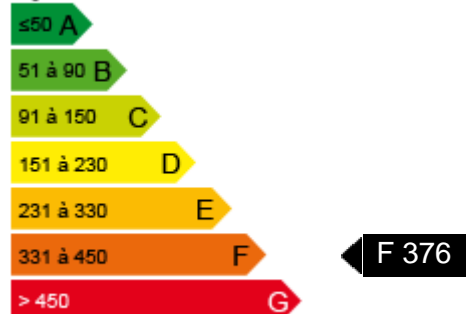
2 BEDROOMS 57 m² > €320,000 FAI

06100 Nice

Diagnostic énergétique

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE

4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66



L'expérience immobilière depuis 1950

2 BEDROOMS 57 m² > €320,000 FAI

06100 Nice

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ >



Maureen DELAUNAY
Négociateur immobilier
06.07.13.22.57
md@borne-delaunay.com

4 bis Place Masséna 06000 Nice - tél 04.93.62.25.35

DEUX ADRESSES SUR NICE, POUR ÊTRE PLUS PROCHE DE VOUS

Agence Masséna
4 bis, Place Masséna
06000 Nice
tél 04 93 62 25 35

Syndic Copropriété
2, rue Valperga
06000 Nice
tél 04 93 85 02 06

agence@borne-delaunay.com
Vente et Achat > 04 93 62 25 35 -
Gestion Locative > 04 93 62 28 00
Location > 04 93 62 26 66

CABINET BORNE & DELAUNAY Siège social : 2 rue Valperga 06000 NICE Forme juridique : SA Siret : 971 800 735 00013 Tél : 04.93.85.02.06



SYNDIC COPROPRIETE
2 rue Valperga, 06000 Nice
04 93 85 02 06

VENTE, ACHAT, GESTION LOCATIVE
4 bis Place Masséna, 06000 Nice
Vente et achat : 04 93 62 25 35
Gestion locative : 04 93 62 28 00
Location : 04 93 62 26 66